

Tarjous:

IKKUNOIDEN JA OVIENTUTKIMUS 1.

Katso tarkempi sisältö: IKKUNOIDEN JA OVIENTUTKIMUS 2. www.ikkuna-asiantuntija.fi

Yli 40 vuoden käytännön kokemuksella tarjoudun suorittamaan kuntoarvio-tutkimuksen sekä laatimaan työselityksen puu/alumiini tai vanhoille puu-ikkunoille ja oville.

Kuntoarvio-tutkimus on varmin sekä luotettavin tapa selvittää

- Ikkunalasien kosteuden sekä jäätyneisyyden syyt
- Ikkunarakenteiden maali- ja puuvauriot
- Ikkunoiden tiiveys, sekä tiivisteiden laatu ja asennustavat
- Ikkunoiden ja ovien tiiveys, sekä niiden vioista johtuva suurempi lämmitysenergian kulutus
- Veto, sekä siihen johtavat syyt
- Ikkunoiden ja ovien avaamis- ja sulkemispuutteet
- Puisten parveke-elementtien ilmantiiveys ja lämpövuodot

Tarkastuksessa sekä lausunnossa huomioidaan rakenneliitosten tiiveydet sekä ilmanvaihto.

Kuntoarvio-tutkimuksista annan seuraavia lausuntoja tai työselityksiä:

Tarjous 1

Ikkunoiden sekä ovien kuntotarkastus. Lisäksi annan tilaisuudessa suullisen kuntoarviolausunnon. Tarkastuksen kesto n.1h 30m. Tilaisuus on tarkoitettu isännöitsijälle sekä hallituksen jäsenille.

Tarjous 2

Ikkunoiden sekä ovien kuntotarkastustutkimus, joka sisältää n. 10-12 asuntoa. Tarkastuksen kesto n. 2-3h. Laadin tarkastuksesta kattavan kirjallisen kuntoarviolausunnon. Lisäksi liitän arvioon 20-30 valokuvaa vaurioista sekä puutteista. Valokuvat sisältävät selvitykset vauriokohdista sekä pelkistetyt toimenpide-Ehdotukset.

Tarjous 3

Ikkunoiden sekä ovien kuntotarkastustutkimus sisältäen n. 10-12 asuntoa. Tarkastuksen kesto on n. 2-3h. Laadin tarkastuksen pohjalta kuntoarvion sekä laajan ja perusteellisen työselityksen (työselitys sisältää mm. urakkatarjouspyynnön). Lisäksi liitän 20-30 valokuvaa vaurioista sekä puutteista. Valokuvat sisältävät selvitykset vauriokohdista sekä pelkistetyt toimenpide-ehdotukset.

Lämmöllä

Mauri Laaksonen, Ik-San Ky

Ikkuna-asiantuntija

040 508 9929

teksan21@ikkuna-asiantuntija.fi

Rukkilanrinne 7

00410 Helsinki

www.ikkuna-asiantuntija.fi

Kirja: VALOA IKKUNOISTA